



長野箱清水第3

新築分譲住宅 全1棟

長野電鉄長野線
「善光寺下」駅 徒歩15分

#ハイブリッド給湯器が標準装備!
ガスと電気でお湯を作る仕組みのための省エネです!!

Equipment こだわりの住宅設備

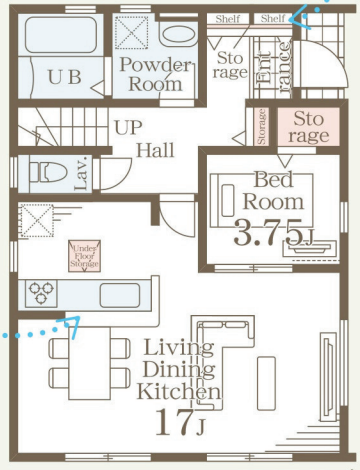
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 洗濯便座
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワーレッサー
- 基礎パッキン工法
- 玄関収納
- 浄水器付きキッチン

1号棟

- 土地面積:138.60㎡ ■セットバック部分:4.91㎡ 長野市採納予定
- 建物面積:108.47㎡
- 建築確認番号:第R07SHC122544号(令和7年11月13日)

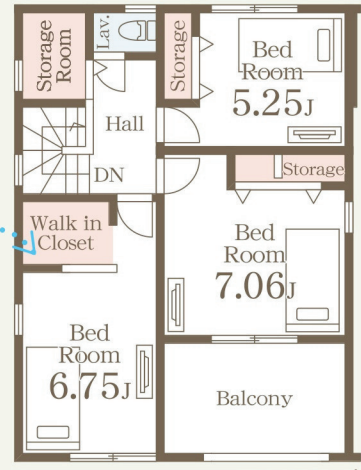
4SLDK+WIC

#収納付き玄関なので、整理整頓楽ちんです

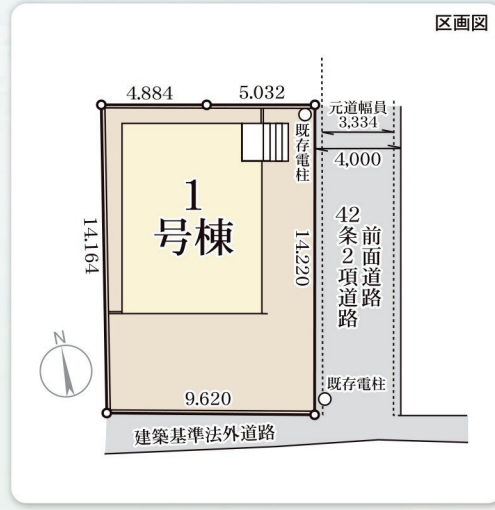


#使い勝手のいい
カウンターキッチン

#季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット



#インテリアの
統一感を作りやすい
洋室のみの間取りです



評価 W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価・建設性能評価

国が定めた住宅性能表示制度において
6項目 最高等級

維持管理対策等級
ホルムアルデヒド等級(内装及び天井裏等)
耐風等級 劣化対策等級
耐震等級(構造躯体の倒壊等防止) 耐震等級(構造躯体の損傷防止)

優遇 控除 減税

長期優良住宅認定物件
※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System

※BELSとは省エネ性能を第三者評価機関が評価し認定する制度です。

保証 最長 35年
住宅保証システム

※お引渡しから5年以上、5年ごとに有償修繕工事を行うことが条件となります。

安心 金利Aタイプ
適合証明書あり
フラット35S利用可

※一律の手数料として、物件引渡時時に88,000円(税込)をお支払いいただきます。

保証 地盤サポートシステム
20年保証

安心 無料 定期点検

6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回

価格(税込) **3,790** 万円 完成内買可能

※間取り内の設置家具は配置例です。家具は販売価格には含まれません

[物件概要] 所在地/長野県長野市箱清水2丁目2156番7(地番)・長野県長野市箱清水2丁目12-17(住居表示) 土地権利/所有権 地目/宅地 口総棟数/1棟 口販売棟数/1棟 口建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) 口都市計画/市街化区域 口用途地域/第1種住居地域 口建ぺい率/60% 口容積率/200% 口設備/中部電力・個別LPG・公営水道・本下水口接続状況/東側4.0m公道・南側1.8m他口備者 /※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。 ※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。

- Life information
- 長野市立城東小学校.....374m(徒歩5分)
 - 長野市立柳町中学校.....1,240m(徒歩16分)
 - 綿半スーパーセンター権堂店.....1,566m(徒歩20分)
 - セブンイレブン長野花咲町店.....839m(徒歩11分)
 - ウエルシア長野三輪店.....1,398m(徒歩18分)
 - 医療法人公生会竹重病院.....1,722m(徒歩22分)
 - 長野箱清水郵便局.....277m(徒歩4分)



Navi▶ 長野県長野市箱清水2-12

株式会社カズケン

長野県知事 (1) 5823号



HP



LINE



mail

/FAX 026-214-8852

090-8683-8852

〒381-0026 長野市松岡1-12-8

仲介

掲載日 2026/04/07