



長野稲葉第3

新築分譲住宅 全3棟

- 【長野】11分(約4.0km)
- 【長野】18分
- 【松岡宮前】4分

#ハイブリッド給湯器が標準装備
ガスと電気でお湯を作る仕組みのため省エネです



1号棟

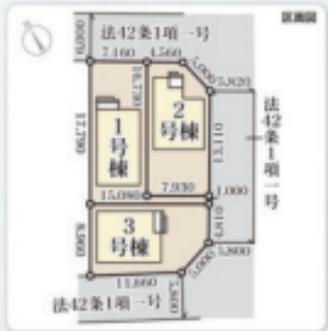
- 土地面積:135.06㎡
- 建物面積:104.34㎡
- 建築確認番号:第R075HC108772号(令和7年5月15日)

4SLDK+WIC



価格 3,190 万円

【物件概要】所在地/長野県長野市大字稲葉字中河原沖943-3(6)地画→長野県長野市大字稲葉943番16(住居系)口土地権利/所有権口地目/宅地口建種別/3棟口構造種類/3棟口建物構造/木造在来軸工法2階建(910Mジュール)口都市計画/市街地地区(商業地域/第一種住居地域)口歩車/60%口自転車/200%口設備/半部電化-個別LPガス-公設水道-下水道口構造状況/北東側6m公道-南東側5.82m公道-南側5.8m公道口備考/周辺各施設の幅員に準じては法令を遵守しております。車庫P-明廊-道路-カーテンレール-防水バルコニー-コートはオプションとなります。車庫内に電柱及び電線が入る場合があります。半信託士は、当社指定となります。半信託と販売に相違がある場合は販売優先とします。販売種が長期優良住宅認定物件です。



Life Information

市立小学校	1,400m (徒歩18分)
市立中学校	1,200m (徒歩17分)
県立高校	1,200m (徒歩17分)
ファミリーマート長野稲葉店	273m (徒歩4分)
セブンイレブン長野稲葉店	585m (徒歩7分)
長野県立大学長岡中河原校(商業系)	1,877m (徒歩24分)
松岡宮前郵便局	290m (徒歩4分)



Navit▶ 長野県長野市大字稲葉943-23付近

評価 W取得

設計性能評価-建設性能評価

最高等級 6級

優遇

長期優良住宅認定物件

省エネ BELS

保証 35年 住宅保証システム

安心 プラット35年保証

保証 20年 地震サポートシステム

安心 無料 定期点検

株式会社カズケン

長野県知事 (1) 5823号



HP



LINE



mail



〒381-0026

026-214-8852

090-8683-8852

長野市松岡1-12-8

仲介

掲載日 2025/12/10



2号棟

■土地面積:127.30㎡
■建物面積:98.53㎡
■建築確認番号:深R075HC108773号(令和7年5月15日)

4LDK + WIC



価格
3,290 万円

3号棟

■土地面積:124.18㎡
■建物面積:101.85㎡
■建築確認番号:深R075HC108774号(令和7年5月15日)

4LDK + WIC



価格
万円

済