Livele Garden.S

長野上松第5

新築分譲住宅　全2棟

北陸新幹線
「長野」駅バス15分
「上松東」停歩6分
長野電鉄長野線
「本郷」駅徒歩18分

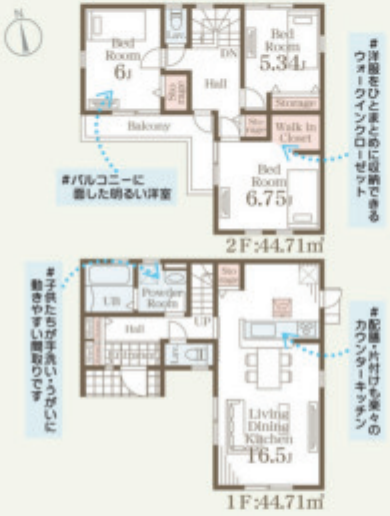
ハイブリッド給湯器が標準装備!!電気とガスでお湯を作る仕組みのため省エネです!

Equipment こだわりの住宅設備

1号棟

■土地面積:135.67㎡
■建物面積:89.42㎡
■建築確認番号:第R07SHC112252号
(令和7年6月27日)

3LDK+WIC



価格(税込) 3,690万円

2号棟

■土地面積:147.96㎡
■建物面積:109.30㎡
■建築確認番号:第R07SHC112253号
(令和7年6月27日)

3SLDK+WIC+タタミコーナー

価格(税込) 3,590万円

※間取り内の設置家具は配置例です。家具は販売価格には含まれません

Life information

湯谷小学校 …… 390m(徒歩5分)
柳町中学校 …… 2,290m(徒歩29分)
デリシアうえまつ店 …… 507m(徒歩7分)
ローソン長野SBC通店 …… 391m(徒歩5分)
クスリのアオキ三輪店 …… 579m(徒歩8分)
医療法人博和会上松病院 …… 882m(徒歩12分)
浅川郵便局 …… 1,234m(徒歩16分)

Navi▸ 長野県長野市上松4-19-7

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価・建設性能評価
7項目 最高等級

優遇
控除　減税
長期優良住宅認定物件

省エネ
BELS

保証 最長35年 住宅保証システム

安心 金利Aタイプ 適合証明書あり フラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料 定期点検

〔物件概要〕□所在地／長野県長野市上松4-1100-27(地番)・長野県長野市上松四丁目19番7(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／2棟□販売棟数／2棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種中高層住居専用地域□建ぺイ率／60%□容積率／200%□設備／中部電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／西側5m公道□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・遮縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

株式会社カズケン
長野県知事（1）　5823号
HP　LINE　mail
/FAX 026-214-8852
090-8683-8852
〒381-0026　長野市松岡1-12-8

仲介

掲載日 2025/11/25